

Whistler[★] Grand

御峰

—[★]—
西海岸的首选

WWW.新加坡房地产.com

倾听大自然的旋律 谱造绿意盎然家园



高耸屹立于大自然的怀抱之中，御峰的地理优势营造轻松愉悦的居住氛围。
独特的36层双塔楼，坐落于西海岸区，将班丹蓄水池与武吉知马自然保护区的美景尽收眼帘。

建筑外观饰以现代化纹理设计，玻璃窗相连并列，突出的灰色幕墙层层向下延伸。
尽情体验精致宁静的生活，却不与外界脱节，御峰是不二之选的完美家居！

松弛身心的愉悦 尽在每个转角处



超过60项休闲设施分布于六个区，让您将日常的休闲活动放在首位，尽享其中的乐趣。

跃入令人心旷神怡的泳池，或夜间在休闲区的豪华露营场地搭帐篷，松弛身心；
让孩子们在探险区的攀岩墙、水上飞狐及儿童探险池锻炼身心，在玩乐中成长！

在第24层的天宇区体验更高层次的生活！这里的景观休息厅、空中餐厅与宽敞的露台开启了充满无限可能的世界。
在第30层的星际区沉浸在宁静的夜晚之中！这是一个专门设计的天文观测台，让您尽情享受璀璨的夜空。

贴心的住户礼宾服务 满足您的每一个需求



我们的住户礼宾服务大使对您的生活方式呵护备至。无论您需要为一个庆祝活动进行规划，
还是在您出国时代收包裹，他们将满足您的需求。

收费服务*			
 干洗和洗烫	 派对与活动策划	 汽车维修	 邮件与快递安排
 家政	 私人厨师	 私人健身教练	 交通安排
 私家车与司机	 宠物护理	 勤杂工、害虫控制与信息科技	 餐厅、酒店与景点安排

* 敬请注意，由于这些服务与设施由第三方服务提供商（“服务提供商”）所提供，在使用时需要付费。住户服务大使将协助进行安排，但所有相关费用将由住户承担。这些服务与设施的供应需视情况而定，并且可由服务提供商自行更改。服务提供商也保留终止提供服务与设施的权力，恕不另行通知。所提供图像不代表实际情况。

一个住址 汇聚一切

御峰是一片现代化绿洲, 邻近新加坡市中心外规模最大的商业中心 – 裕廊湖区。附近的购物商场JEM、西城及IMM提供无尽的购物与餐饮选择, 而多家著名学校, 如南华小学 (位于一公里内)、义安理工学院及新加坡国立大学也都在区内。此外, 即将完工的班丹蓄水池地铁站, 以及未来的裕廊区域地铁线及跨岛地铁线将给住户提供四通八达的交通便利。



照片里所显示的未来及现有设施的位置是近似的, 仅供参考。*有待确定。



*有待确定
资料来源: OneMap/市区重建局/海峡时报

宽敞舒适的家居 总让您归心似箭

精心策划及选购的装备*, 如门厅处镶上全面镜子的综合储藏室、主卧室的衣饰柜及步入式衣橱, 都是您家中的主要设备。厨房设备齐全, 包括Bosch抽油烟机、炉灶, 烤箱及冰箱, 让您下厨做饭俨然像个大厨! 此外, Bosch洗衣烘干机为您保持衣物洁净, 还有主浴室内的Duravit与Grohe等品牌的装备与配件, 让您畅享雨水般的清凉淋浴, 消除一天的疲惫, 舒适自在。



*仅限指定单位

智能家居让生活轻松简易



智能家居系统 附平移及倾斜摄像机

- 提供一台
- 通过手机应用程序进行远程监控及摄像机操控
- 双向音控功能, 让住户能在居所与手机应用程序之间进行对话
- 夜视功能, 加强保安
- 扬声器警报系统, 在大门未经授权而被打开时即启动
- 录像功能



智能语音助手

- 提供一台
- 音控智能家居设备
- 日程提醒
- 提供新闻与天气预报等信息
- 播放音乐



智能数码锁

- 提供一套
- 通过卡、密码、钥匙及手机应用程序开关门锁



智能门感应器

- 提供一个
- 通过手机应用程序监控大门开关, 为家居加强保安



智能空调遥控

- 提供两个
- 通过手机应用程序开关空调及控制温度



智能照明遥控

- 提供两个
- 通过手机应用程序控制、自动操控及监控灯光

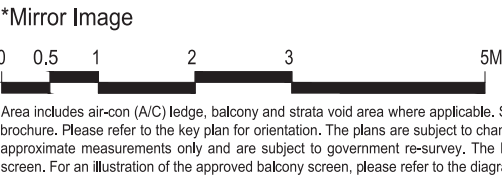
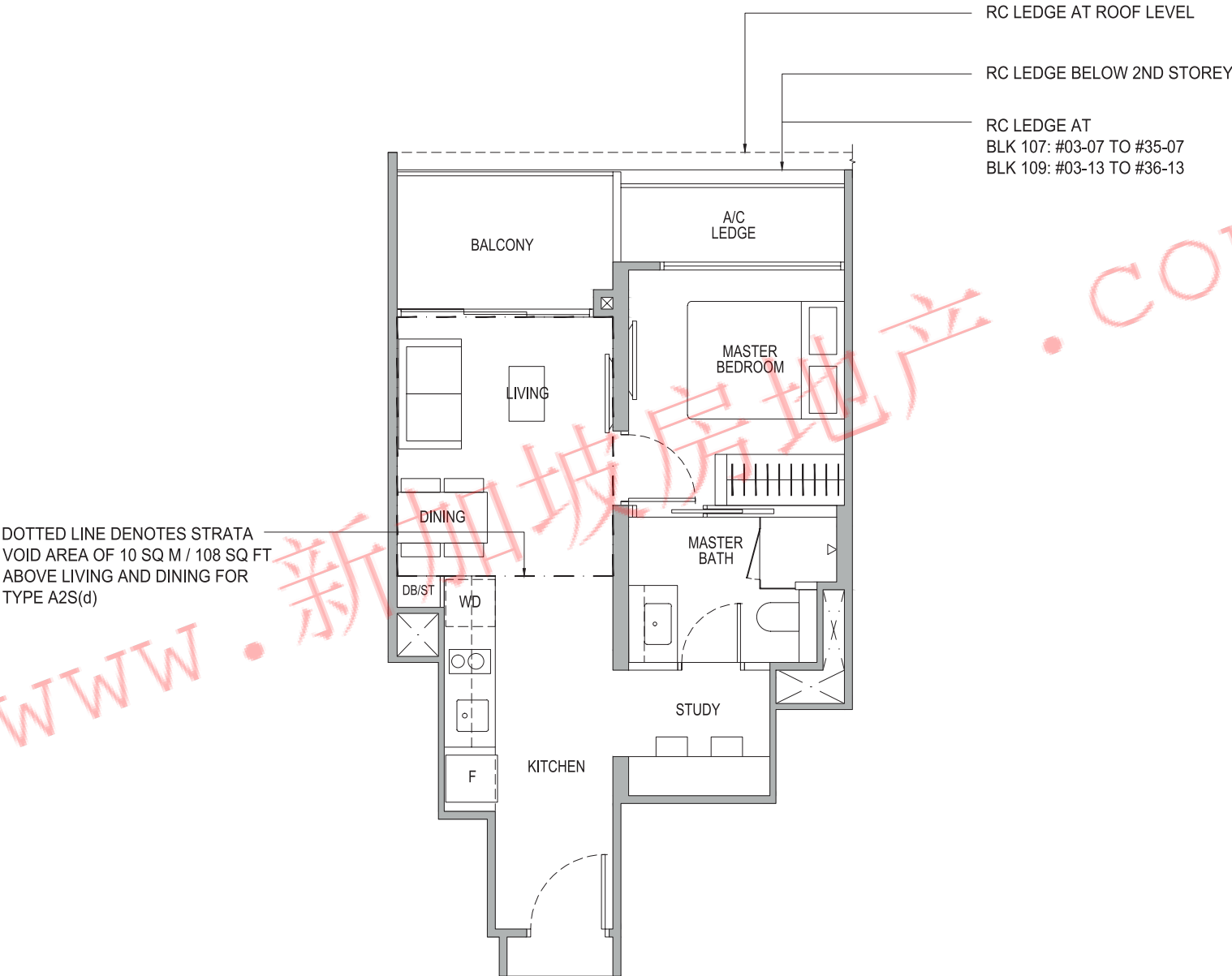
公寓单位将会提供及安装下列设备("无线智能家居系统"): (i) 一台智能家居系统, 内置IP摄像机, (ii) 一台智能语音助手, (iii) 一套智能数码锁, (iv) 一个智能门感应器, (v) 一个智能照明遥控器及 (vi) 两个智能空调遥控器。实际提供和安装在公寓单位内的无线智能家居系统的样式、型号、品牌、设计和科技技术可能与以上所示的有所不同, 并可能被更换。附带条款和条件。对于无线智能家居系统的设置和配置安排, 以及任何相关的事项, 或有关产品瑕疵、产品维护和/或产品升级的事宜, 买家都应联络智能家居系统供应商, 而非联络发展商, 并且由买家承担所有费用。以上没有列出的设施/器材不包括在无线智能家居系统的设备范围之内, 但买家可选择在交房后自行向智能家居系统供应商采购及进行安装。

1卧室 + 书房单位

Type A2S

47平方米/506平方英尺

BLK 107 : #02-07 to #35-07
BLK 109 : #02-13* to #35-13*

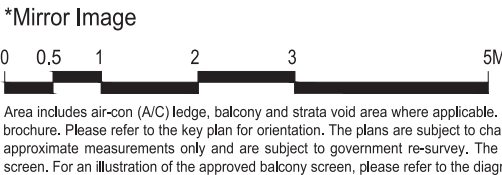
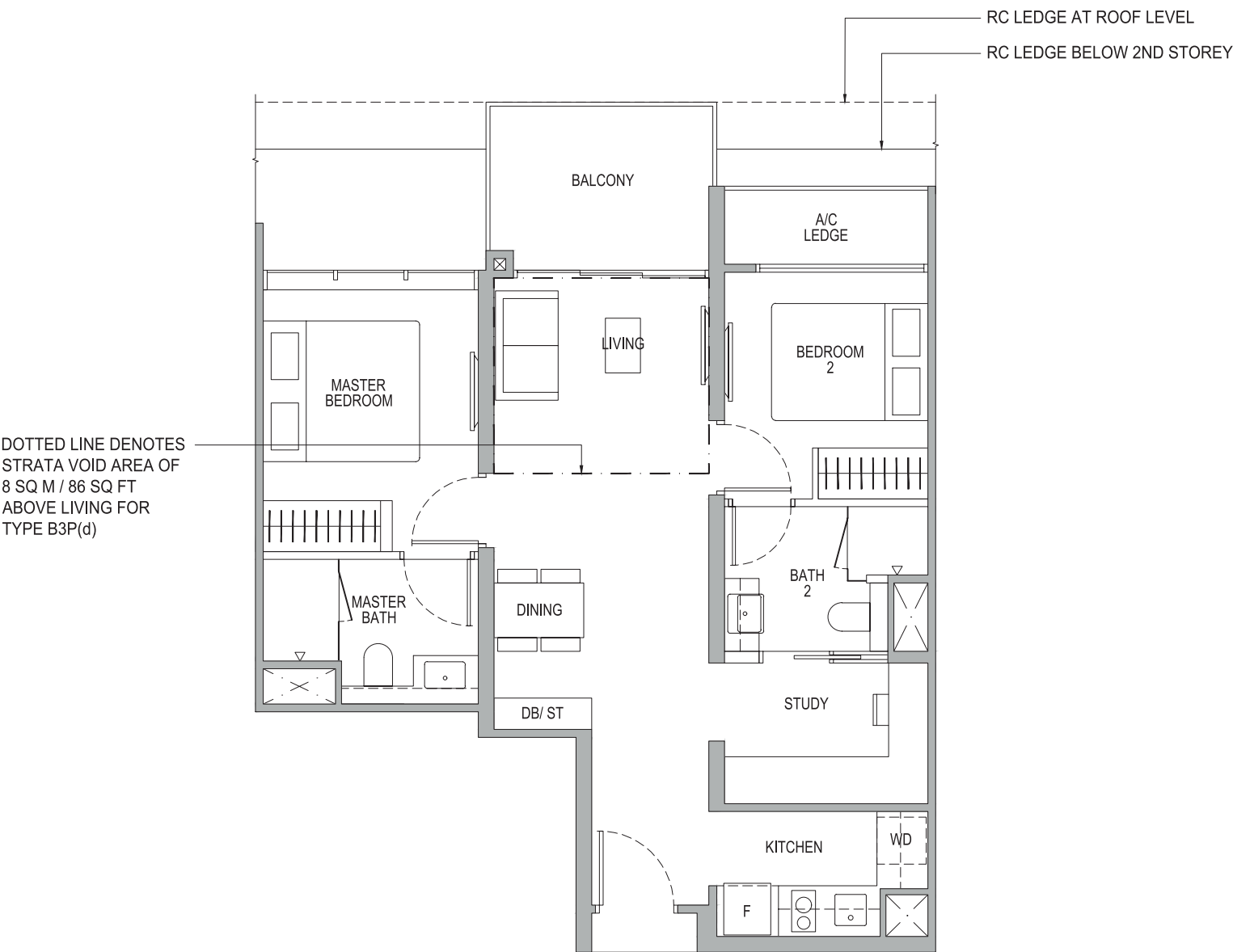


2卧室优质 + 书房单位

Type B3P

71平方米/764平方英尺

BLK 107 : #02-05* to #35-05*
BLK 107 : #24-10 to #26-10
BLK 109 : #02-15 to #35-15

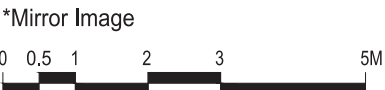
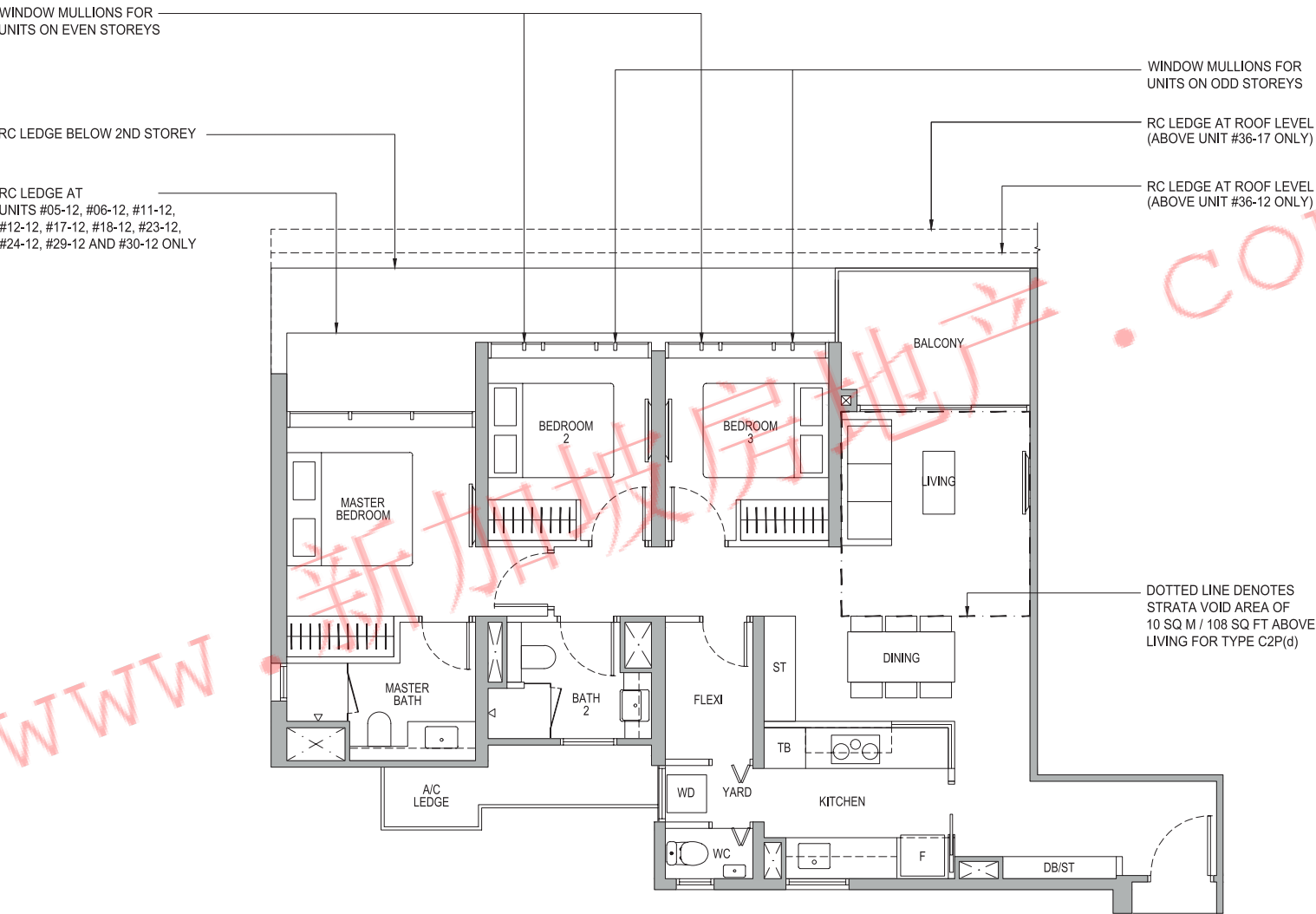


3 卧室优质 + Flexi单位

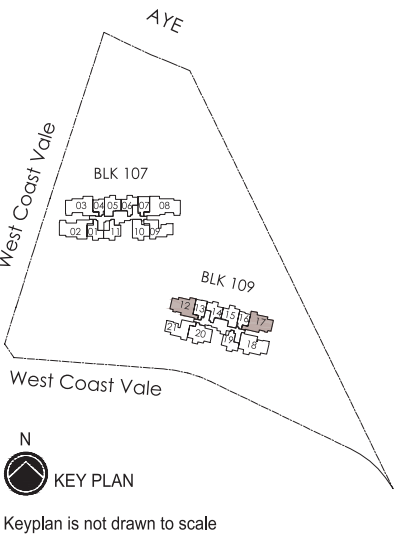
Type C2P

99平方米/1066平方英尺

BLK 109 : #02-12 to #35-12
BLK 109 : #02-17* to #35-17*



*Mirror Image
Area includes air-con (A/C) ledge, balcony and strata void area where applicable. Some units are mirror images of the apartment plans shown in the brochure. Please refer to the key plan for orientation. The plans are subject to change as may be approved by relevant authorities. All floor plans are approximate measurements only and are subject to government re-survey. The balcony shall not be enclosed unless with the approved balcony screen. For an illustration of the approved balcony screen, please refer to the diagram annexed hereto as "Annexure A".



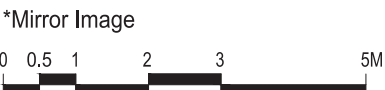
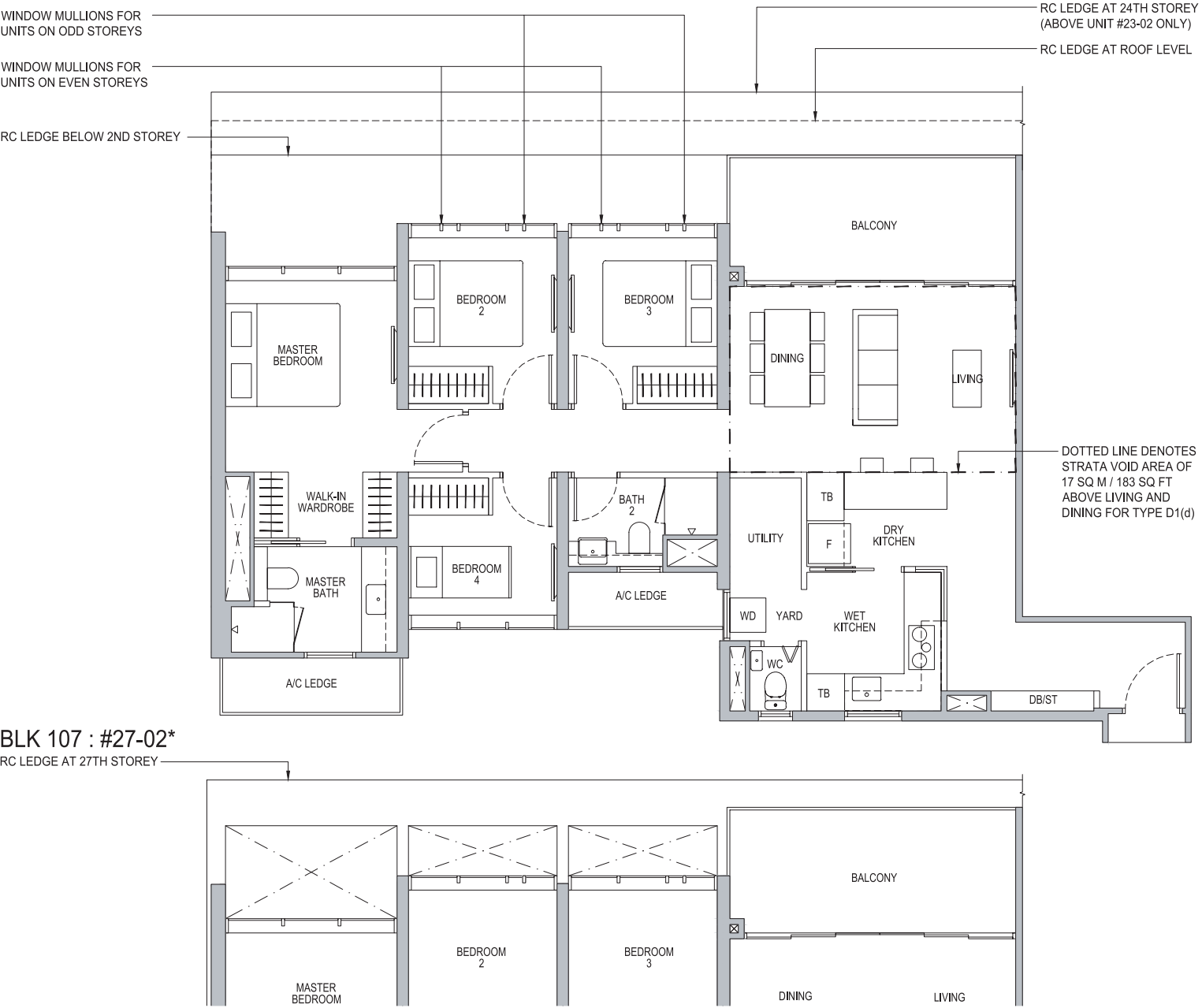
Type C2P(d)

109平方米/1173平方英尺
including strata void area of 10 sq m / 108 sq ft above living
Approximate 4.4 m floor to ceiling height at living
BLK 109 : #36-12
BLK 109 : #36-17*

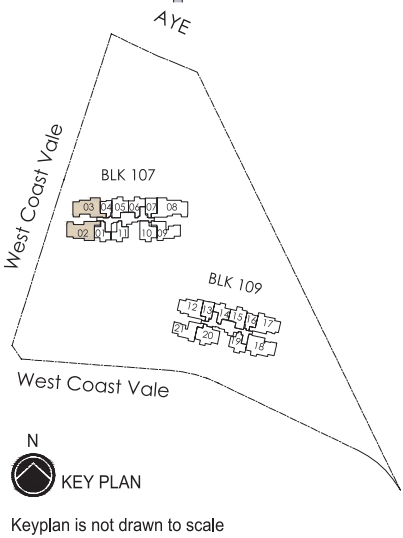
Type D1

119平方米/1281平方英尺

BLK 107 : #02-02* to #23-02*, #28-02* to #35-02*
BLK 107 : #02-03 to #35-03



*Mirror Image
Area includes air-con (A/C) ledge, balcony and strata void area where applicable. Some units are mirror images of the apartment plans shown in the brochure. Please refer to the key plan for orientation. The plans are subject to change as may be approved by relevant authorities. All floor plans are approximate measurements only and are subject to government re-survey. The balcony shall not be enclosed unless with the approved balcony screen. For an illustration of the approved balcony screen, please refer to the diagram annexed hereto as "Annexure A".



4 卧室单位

Type D1(d)

136平方米/1464平方英尺
including strata void area of 17 sq m / 183 sq ft above living and dining
Approximate 4.4 m floor to ceiling height at living and dining
BLK 107 : #36-02*



CITY
DEVELOPMENTS
LIMITED

城市发展有限公司



• Vendor (Developer): CDL Pegasus Pte Ltd (UEN No. 201803447G) (Subsidiary of City Developments Ltd (UEN No. 196300316Z)) • Tenure of Land: 99 years commencing from 7 May 2018 • Lot No.: Lot(s) 09191P MK 05 at West Coast Vale • Developer Licence No.: C1279 • Expected Date of Vacant Possession: 31 Oct 2022 • Expected Date of Legal Completion: 31 Oct 2025

在制作本宣传册时, 已合理采取谨慎措施, 但发展商恕不保证本宣传册的精确性。在法律允许的范围内, 本宣传册所含之陈述、信息和描述不可作为实际陈述或事实的依据, 且无意作为该住宅单位销售合约的任何构成部分。尤其是视觉图像与绘图, 均限于设计效果图, 并不代表相关实物。所提供的一切材料、配件、设备、饰面、安装及设施之品牌、颜色和型号, 全取决于发展商建筑师的选择、市场供求情况, 且由发展商全权决定。本宣传册中包含的所有信息, 准确性截至本宣传册付印时为止, 故或将因该发展商或相关机构的要求而有所更改。本宣传册所示的建筑面积仅为估算, 实际测量数字须待最终调查方可确定。

本宣传册采用环保纸张, 于2018年11月30日印刷。